

中央高校改善基本办学条件专项

工作简报

(2017年第5期, 总第9期)

中国石油大学(北京)基建处

2017年6月30日

-
- 学校组织检查 2017 年中央高校改善基本办学条件专项执行进度
 - 学校组织召开 2017 年改善基本办学条件专项领导小组第二次会议
 - 教育部组织 2018 年改善基本办学条件专项资金评审及 2016 年项目检查工作

学校组织检查 2017 年中央高校改善基本办学

条件专项执行进度

根据中国石油大学（北京）改善基本办学条件专项资金项目管理办法（试行）【中石大京建〔2016〕3 号】文件，基建处对 2017 年度中央高校改善基本办学条件专项本月执行情况进行调查。调查项目共 32 项。

一、房屋修缮类

1. 阳光公寓粉刷及配套设施修缮项目

该项目批复金额 290.2 万元，实施主要内容为阳光公寓宿舍的粉刷、部分装修、楼梯维修等。目前，北京市招标已完成，招标结果公示结束，已领取中标通知书，并与中标单位进行了合同的洽商。下一步将进行合同备案，并组织进场施工。

2. 润杰学生公寓修缮工程

该项目批复金额 274.93 万元，实施主要内容为润杰公寓宿舍粉刷、纱窗更换、地下室排水管道更换、青年园公寓阳台及雨落管维修、青年园公寓卫生间排水管道更换等。截至 6 月 30 日，纱窗、厕所门、下水管、防盗门、屋面防水等内容已实施完毕，户门油漆及室内粉刷内容等学生放假后实施。

3. 南北校区房屋及基础设施修缮工程项目

该项目批复金额 161.57 万元，主要内容为北校区南围墙拆改、工程东楼楼道修缮、化工楼 B 座房屋修缮、学生活动中心修缮、地质楼修缮、第三教学楼阳光板更换、中油大厦修缮等。截至 6 月 30 日，中油大厦上水和

粉刷、三教和中油地下室入口雨篷、工程东楼北走廊防水等内容已完成，南围墙及理学院 B 座玻璃屋顶维修正在实施。

4. 学生食堂房屋修缮改造工程

该项目批复金额 69.04 万元，实施主要内容为食堂吊顶改造更换、后厨门维修及更换等。至 6 月 30 日，施工合同签订完毕，现场工程量核实完毕，样品通过验收，待放假组织实施。

5. 教学实验室建筑物及配套设施节能改造工程二期

该项目批复金额 456 万元，2017 年安排金额 248.17 万元。主要内容为理学院 A 座外墙加装保温层、楼面防水修补、散水的修复等。6 月 26 日施工单位开始进场施工。

6. 研究生公寓建筑物节能改造一期

该项目批复金额 1070 万元，实施主要内容为阳光公寓外墙加装保温层、更换节能窗等。目前，项目在北京市建委招标平台招标已经完成，正处于公示阶段。

二、基础设施维修改造类

1. 教学楼、科研楼更新数字高清摄像头工程

该项目批复金额 486 万元，实施主要内容为第三教学楼更新、加装高清半球摄像机，留学生公寓 A、B、C 座更新、加装高清摄像机，第一餐厅更新、加装高清摄像机，化工楼更新、加装高清摄像机，润杰本科生公寓、阳光研究生公寓加装高清快球、高清固定枪机。目前，项目正在施工。

2. 图书馆、学生公寓消防水管网更新改造工程

该项目批复金额 466.05 万元，主要实施内容为图书馆消防水管的拆除与安装、阳光及润杰学生公寓消防水管的拆除与安装等，目前，项目正处于清单编制阶段。预计 7 月中旬发布招标公告。

3. 化工学院科学馆通风系统改造

该项目批复金额 193.74 万元，目前已招标完毕，中标公司是北京国马斯尔福实验室设备有限公司，本月已完成合同签订工作，7 月初支付首付 56.9598 万元，计划 3 个月内完工。

4. 校园配电系统安全改造项目

该项目批复金额 154.84 万元，主要内容为地质楼配电室更换高压环网柜、青年园学生公寓 1#楼配电室、图书馆东侧配电室、图书馆西侧配电室、青年园学生公寓 5#楼、理学院 A 座配电室、理学院 B 座配电室、二教楼配电室、工程西楼配电室、化工楼配电室、化工楼地下配电室、一办楼配电室、第一教学楼配电室更换主进柜、馈线柜。目前，至 6 月 30 日，招标工作已完成，目前正在洽谈合同。并已通知中标单位生产配电柜设备、据实制定施工方案。即将入场施工。

5. 实验楼宇加装消防报警系统及消防监测平台建设工程

该项目批复金额 549.01 万元，实施主要内容为图书馆及附近楼宇消防报警，化工楼及附近楼宇消防报警，消防报警系统联网部分，消防监测平台等。6 月 28 日完成了项目的招标工作，预计 7 月上旬开始施工。

6. 化工学院、新能源研究院、提高采收率研究院气瓶房建设

该项目批复金额 121.36 万元，实施内容：原有气瓶房重建和改造费用

共计 6.94 万元。化工楼 B 座电梯间的电梯因无法使用，国资处已将电梯拆除。化工学院决定将电梯井改造成气瓶房，改造工程基本完工，改造费用 4.3 万元，目前筹划将化工楼 A 座电梯两旁的 14 个房间改造成气瓶房，改造费用预计 50 万左右。

7. 校医院周边环境改造工程

该项目批复金额 160 万元，实施主要内容为改善校医院的交通出行环境，完善雨水设施，完善照明设施。目前，招标工作已经完成，计划 7 月 3 日组织施工单位进场施工。

三、设备购置类

1. 油气储运虚拟仿真实验中心建设

该项目批复金额 385.8 万元，2016 年安排金额 137.25 万元，2017 年安排金额 248.55 万元。目前正处于调研阶段。

2. 石油工程学院实验中心建设

该项目批复金额 362 万元，项目主要分以下六部分执行：（1）钻井工程教学实验室：计划 6 月 29 日进行招标；（2）流体力学实验室：文丘里实验仪等实验设备已完成询价工作，正在签订合同阶段；计算机政府采购流程全部完成。（3）油气田开发实验室：电子天平及通风系统已到；气体孔隙度仪及比面仪正办理购置合同；气体渗透率仪及碳酸盐含量测定仪、气体相对渗透率测定仪、管线、阀门已询价完毕正在公示；（4）完井工程实验室：设备已采购，未付款；（5）油田化学教学实验室：询价报告及技术指标已提交国资处，正开展招标工作；（6）海洋工程实验室：正在询价，

项目进展顺利；（7）“JHMD-1 动滤失仪维修”项目处于采购阶段，目前已经调查完成了三家单位的询价报告，同时与学校后勤协商进行电路改造工作。

3. 化学工程与技术研究生实验教学平台建设-高等化工热力学部分

该项目批复金额 287 万元，截止目前，已完成项目建设中的高压流体相平衡及溶解度装置（2 套）、高压密度计（2 套）的招标工作，预计近日将完成合同签订及预付款支付，并开始设备加工制作。项目中包含的温度标定装置、压力标定装置、高压粘度计、高压表面张力仪，以及气相色谱均已与厂家确认了设备参数、费用等细节问题，正准备招标文件提交国资处。

4. 演示大厅建设一期

该项目批复金额 213 万元，项目分物理厅和机械厅两部分，物理厅约 96.6 万，机械厅约 116.4 万。分 6 部分执行，演示大厅环境改造工程一期工程，59.4 万，招标材料已经准备好，正通过国资处确定招标流程，准备 7 月份进行；物理厅仪器设备，24.4 万，招标材料已经准备好，10 月份按规定进行；机械厅天然气长输管道一体化沙盘及油气装备演示模型项目，88.9 万，招标材料已经准备好；物理厅展示台，12.8 万，直接采购，10 月份按规定进行；机械厅拼接屏，19.5 万，政采网购，材料已经准备好，正在进行；机械厅典型机构认知虚拟系统，8 万，直接采购，材料已经准备好，10 月份按规定进行。

5. 数字化校园建设二期

该项目批复金额 310 万元。数据中心建设：项目已完成招标；可视化校园建设：项目已完成招标；微校服务平台建设：已经完成合同签订。正在进行开发工作，预计 7 月份完成开发，下学期投入使用。

6. 材料科学与工程研究生实验教学平台建设

该项目批复金额 851.5 万元，本项目一共购置仪器 31 台套，涉及厂家众多，由各个负责教师进行招标采购，目前已支出设备采购 5 台套，部分已委托国资处招标，其余处于招标文件修改阶段。

7. 安全热能专业教学实验室建设

该项目批复金额 437 万元。其中，热能实验室 156.9 万；安全实验室 232.5 万；力学实验室 47.6 万。热能专业教学实验室建设进展：热工测试技术实验装置，近期招标结果为废标，要重新进行招标程序，预计暑假期间招标；控制工程基础实验装置已经签订合同，已经付首付款；喷管性能实验台已签订合同，付首付款，七月初到货调试；传热学与工程热力学实验装置：已经签订合同，付首付款，七月初到货调试；换热器性能测试实验装置，已经提交询价报告，公示后，暑假前签订合同；制冷压缩机性能测试实验台和空调制冷换热综合实验装置，已经提交询价报告，公示后，暑假前签订合同；模型部分：调研阶段，计划暑假后提交询价报告。安全专业教学实验室建设进展：有 2 个招标项目，目前按照项目立项申请内容已完成项目的重新询价工作，拟招标设备购置正在走招标流程，编写招标文件。力学实验室建设进展：无招标项目，均已完成询价报告，有一个已签订合同。

8. 环境工程专业教学实验室仪器设备修购

该项目批复金额 303.5 万元。项目进展情况：完成了项目涉及设备的调研工作，目前正在编写招标文件和询价报告，开展实验室维修和设备采购；购买显微镜 10 台，已于 5 月 17 日签订合同，6 月 19 日完成设备验收及全额付款；环境工程专业实验设备，执行经费 19.6 万元，正在签订合同；编写基础通用设备、生化实验设备、实验台及药品柜询价公告，准备提交国资处公示；正在提交实验室基础维修改造申请；编写分析仪器招标文件。

9. 石油工程研究生软件教学实验室

该项目批复金额 103.52 万元，准备进行实验室改造的招标工作，实验室改造完成后进行软件教学实验平台的招标工作。

10. 化学实验中心建设

该项目批复金额 243 万元，实施内容为理学 A 通风系统、理学 A 实验室家具、实验室安全改造有关设备、实验扩套新增仪器、理学 A 三层土建改造。实验室安全改造有关设备已完成方案设计，提出了设备清单，现正编写询价报告；实验室通风及试验台建设的设计图纸已经完成，下周准备招标；实验室设备扩套将采用南京桑力前期同型号产品，并已向厂家询价；土建改造尚在寻找承担单位。

11. 大学生体质健康测试中心仪器建设

该项目批复金额 39.75 万元，主要实施内容是购置身高计测试仪，肺活量测试仪，电脑，长跑测试仪，立定跳远测试仪等，目前，招标文件已提交国资处。

12. 勘查技术与工程专业本科实验设备购置

项目批复金额 207 万元，分两部分执行，其中，勘查技术与工程（测井）部分：电法测井模拟装置咨询了三家公司，正式报价已返回，准备提交国资处；声波速度测井模拟装置、岩石物理辅助设备已咨询三家公司，正式报价正在返回中；自然伽马能谱测量、信号源和示波器已经完成询价；岩心电阻率测量已经完成调研，正在联系代理商正式报价；声波测井成套装置，正在联系厂商询价；桌椅 2 万，需要根据仪器尺寸合理安置。勘查技术与工程（物探）：目前已经完成了设备的前期调研，确定了购置计划，预期在 7-8 月份完成招标工作。

13. 学生教育管理平台

该项目批复金额 200 万元，学工处牵头先后整理了学工处管理科、教育科、研工部、资助管理中心、校团委、就业指导中心、心理咨询中心等部门的业务需求。项目招标已经完成。

14. 综合档案信息化建设

该项目批复金额 87.57 万元，主要针对人事档案、基建档案、教学档案及其他相对比较重要的档案进行数字化。6 月 26 日已完成档案数字化的项目的招标工作，金额为 81.9 万元。签订合同阶段：7 月 10 日前进行。

15. 我校重点学科外文电子资源保障体系完善建设

该项目批复金额 244 万元，涉及 7 种数据库资源的采购，已完成 Knowel 数据库的付款，已支付 69629 元；正在办理 Patent Strategies 专利数

数据库的付款:11000 元;Elsevier 电子书、Wiley 电子书和 Taylor &Francies 期刊库金额较大,申请单一来源已通过国资处上报教育部,前在审批阶段;TP 专利全文库和 IOP 电子书已完成询价,可以确定付汇公司签订合同,正在校内公示。EarthDoc 正在申请试用,估计 10 月份完成。

16. 校医院医疗设备购置及就医环境改善

该项目批复金额 85.5 万元。医疗设备购置类:口腔科灭菌锅、电子身高体重秤、十二道自动心电图机均已完成采购工作,相应流程均已办理完毕。就医环境改善类:已完成询价公示,现阶段正签合同,预计假期正式施工。

17. 学生食堂设施设备置安

该项目批复金额 351 万元,实施主要内容为食堂厨房设备购置、排烟系统改造等。至 6 月 30,已委托国资处实施招标,招标文件已经过使用单位复核,已发布招标公告,并定于 7 月 17 日开标。

18. 大学生艺术团设备购置申请

该项目批复金额 81.2 万元。合同已经签订,已经支付预付款,预计暑假后支付完成。

19. 图书馆知识发现服务与信息共享系统建设

该项目批复金额 100 万元。6 月 27 日,项目在中国政府采购网发布招标公告,按照“招标文件”中安排,7 月 18 日进行招标。

学校组织召开 2017 年改善基本办学条件专项 领导小组第二次会议

6 月 14 日基建处组织召开了 2017 年我校改善基本办学条件专项领导小组第二次会议。参会人员认真听取了基建处关于 2018-2020 年改善基本办学条件专项申报情况的汇报，后经改善基本办学条件专项领导小组认真讨论，校领导批准，形成了上报方案。



教育部组织 2018 年改善基本办学条件专项资金评审 及 2016 年项目检查工作

6 月 23-24 日教育部专家组进驻石大开展 2018 年度专项资金项目评审及 2016 年项目检查工作。

23 日上午召开了专项资金项目评审及检查动员会，会后，专家分设备资料购置项目、房屋修缮及基础设施改造项目两组对项目进行逐一检查、评审，专家组共评审 2018 年项目 36 项，批准 35 项，评审金额为 13634.79 万元，评审金额达到历史最高额度。



24 日上午，专家分组对 2016 年执行的每个项目对照申报书逐一、逐项检查，对执行率底的三个项目进行了现场检查。

24 日下午，专家组召开意见反馈会，专家组指出：中国石油大学（北京）改善基本办学条件专项项目学校高度重视，经过层层论证，项目设置合理，论证资料准备充分，今后应加强化工大学南环路校区项目整体协调、衔接工作，强化项目询价机制，提高项目申报书编制水平。