

中央高校改善基本办学条件专项

# 工作简报

(2017年第4期, 总第8期)

中国石油大学(北京)基建处

2017年5月31日

- 
- 学校组织检查 2017 年中央高校改善基本办学条件专项执行进度
  - 学校组织召开 2017 年改善基本办学条件专项工作小组第二次会议

# 学校组织检查 2017 年中央高校改善基本办学

## 条件专项执行进度

根据中国石油大学（北京）改善基本办学条件专项资金项目管理办法（试行）【中石大京建〔2016〕3 号】文件，基建处对 2017 年度中央高校改善基本办学条件专项本月执行情况进行调查。调查项目共 32 项。

### 一、房屋修缮类

#### 1. 阳光公寓粉刷及配套设施修缮项目

该项目批复金额 290.2 万元，实施主要内容为阳光公寓宿舍的粉刷、部分装修、楼梯维修等。5 月 19 日，委托国采中心公开招标已完成，北京市二级市场主体入场已完成，电子招标文件核定工作完成。目前正发布采购公告。

#### 2. 润杰学生公寓修缮工程

该项目批复金额 274.93 万元，实施主要内容为润杰公寓宿舍粉刷、纱窗更换、地下室排水管道更换、青年园公寓阳台及雨落管维修、青年园公寓卫生间排水管道更换等。至 5 月 19 日，该项目已评标完毕，施工合同已拟定完毕，目前正提交国采中心进行备案。

#### 3. 南北校区房屋及基础设施修缮工程项目

该项目批复金额 161.57 万元，主要内容为北校区南围墙拆改、工程东楼楼道修缮、化工楼 B 座房屋修缮、学生活动中心修缮、地质楼修缮、第三教学楼阳光板更换、中油大厦修缮等。至 5 月 19 日，该项目已校内招标完毕，施工合同已签定完毕，已召开完第一次监理例会，已安排进场施工。

#### 4. 学生食堂房屋修缮改造工程

该项目批复金额 69.04 万元，实施主要内容为食堂吊顶改造更换、后厨门维修及更换等。至 5 月 19 日，项目评标工作已完成，招标结果公告已发布，下一步将发放中标通知书、并签订施工合同。

#### 5. 教学实验室建筑物及配套设施节能改造工程二期

该项目批复金额 456 万元，2017 年安排金额 248.17 万元。主要内容为理学院 A 座外墙加装保温层、楼面防水修补、散水的修复等。至 5 月 25 日，招标文件已编制完成，6 月 8 日开标。

#### 6. 研究生公寓建筑物节能改造一期

该项目批复金额 1070 万元，实施主要内容为阳光公寓外墙加装保温层、更换节能窗等。目前，全部资料已准备齐全，正委托国采中心公开招标。

## 二、基础设施维修改造类

#### 1. 教学楼、科研楼更新数字高清摄像头工程

该项目批复金额 486 万元，实施主要内容为第三教学楼更新、加装高清半球摄像机，留学生公寓 A、B、C 座更新、加装高清摄像机，第一餐厅更新、加装高清摄像机，化工楼更新、加装高清摄像机，润杰本科生公寓、阳光研究生公寓加装高清快球、高清固定枪机。目前，项目招标已完成，中标结果已发布。

#### 2. 图书馆、学生公寓消防水管网更新改造工程

该项目批复金额 466.05 万元，主要实施内容为图书馆消防水管的拆除与安装、阳光及润杰学生公寓消防水管的拆除与安装等，目前，项目正处

于清单编制阶段。

### 3. 化工学院科学馆通风系统改造

该项目批复金额 193.74 万元，目前已调研了三家公司，分别为：上海滔普实验室设备有限公司，北京森雷博瑞实验室设备有限公司，国马斯尔福实验室设备有限责任公司。目前，国资处已将标书提交到第三方招标公司，招标公司已公开招标，开标时间定于 6 月 8 日。

### 4. 校园配电系统安全改造项目

该项目批复金额 154.84 万元，主要内容为地质楼配电室更换高压环网柜、青年园学生公寓 1#楼配电室、图书馆东侧配电室、图书馆西侧配电室、青年园学生公寓 5#楼、理学院 A 座配电室、理学院 B 座配电室、二教楼配电室、工程西楼配电室、化工楼配电室、化工楼地下配电室、一办楼配电室、第一教学楼配电室更换主进柜、馈线柜。目前，正发布招标公告。

### 5. 实验楼宇加装消防报警系统及消防监测平台建设工程

该项目批复金额 549.01 万元，实施主要内容为图书馆及附近楼宇消防报警，化工楼及附近楼宇消防报警，消防报警系统联网部分，消防监测平台等。目前，项目招标文件已提交国资处，近期发布招标公告。

### 6. 化工学院、新能源研究院、提高采收率研究院气瓶房建设

该项目批复金额 121.36 万元，经 5 月 23 日改善基本办学条件专项工作小组会讨论决定针对专项负责单位提交的调整申请，基建处负责组织保卫处、科技处等单位对项目执行的可行性及安全性进行审核。

### 7. 校医院周边环境改造工程

该项目批复金额 160 万元，实施主要内容为改善校医院的交通出行环境，完善雨水设施，完善照明设施。目前，正进行清单审核工作并编写招标文件。

### 三、设备购置类

#### 1. 油气储运虚拟仿真实验中心建设

该项目批复金额 385.8 万元，2016 年安排金额 137.25 万元，2017 年安排金额 248.55 万元。目前正处于调研阶段。

#### 2. 石油工程学院实验中心建设

该项目批复金额 362 万元，项目主要分以下六部分执行：（1）钻井工程教学实验室：已完成调研和招投标的标书书写工作，下一步准备招投标和购买；（2）流体力学实验室：实验教学设备已经通过询价公告，目前正在准备签订合同；（3）油田化学实验室：已完成招标书的撰写，即将招标。“JHMD-1 动滤失仪维修”项目处于招标准备阶段；（4）完井工程实验室：正准备询价公告。水泥浆稠化仪、粘度计、搅拌机等设备的汇款待支付（前期学校迎评签订了意向合同，拟采购了部分实验教学设备）；（5）采油工程实验室：询价已完成，正开展招标工作；（6）海洋工程实验室：正在询价，项目进展顺利。

#### 3. 化学工程与技术研究生实验教学平台建设-高等化工热力学部分

该项目批复金额 287 万元，项目建设中的所有设备：温度标定装置、压力标定装置、相平衡及溶解度装置、高压粘度计、高压密度计、高压表面张力仪，以及气相色谱共计 8 种不同用途的设备，计划分两次招标，第

一次完成相平衡及粘度计设备的招标。已提交国资处文件，安排于6月12日下午进行招标工作。第二次完成剩余设备的招标，尚未提交国资处文件，计划于第一次招标完成之后再提交文件。

#### 4. 演示大厅建设一期

该项目批复金额 213 万元，调研了北京北交怡安教学仪器研发有限公司、北京维克世纪模型技术发展有限公司、长沙佳讯教学设备有限公司等公司。拟分成三次招标，有一个正在准备招标文件，两个在实地调研和方案交流，预计6月上旬完成招标文件的制作，6月份完成招标公示。

#### 5. 数字化校园建设二期

该项目批复金额 310 万元。数据中心建设：项目已进入招投标流程，按进度6月上旬完成招标；可视化校园建设：项目进入招投标流程，按进度6月上旬完成招标；微校服务平台建设：已经完成合同签订。正在进行开发工作，预计7月份完成开发，下学期投入使用。

#### 6. 材料科学与工程研究生实验教学平台建设

该项目批复金额 851.5 万元，5月初开始进入招标签合同阶段，计划于6月底前完成所有招标。本项目一共购置仪器 31 台套，涉及厂家众多，由各个负责教师进行招标采购，目前已支出设备采购 3 台套，其余设备处于招标采购过程中，具体进度需要根据国资处的招标进度决定。

#### 7. 安全热能专业教学实验室建设

该项目批复金额 437 万元。热能专业教学实验室建设进展：控制工程基础实验装置 4 套近期签订合同；喷管性能实验台 6 套近期签订合同；传

热学与工程热力学实验装置，近期签订合同；热工测试技术实验装置已提交国资处询价报告，等待招标公告。安全专业教学实验室建设进展：目前按照项目立项申请内容开展各项设备的采购重新询价（立项至执行时跨度一年，企业对立项询价进行了调整），已完成大部分项目的重新询价，对于大型设备，也联系多家企业进行沟通协商建设内容，准备开展招标流程。

#### 8. 环境工程专业教学实验室仪器设备修购

该项目批复金额 303.5 万元。目前项目进展：离子色谱和液相色谱正准备提交国资处的招标文件；实验室基础维修改造正准备提交国资处的询价报告；显微镜购买已签订合同，预计 5 月 31 日前完成验收及全额付款；实验台及药品柜采买正准备提交国资处的询价报告；水质分析仪正准备提交国资处的招标文件。

#### 9. 石油工程研究生软件教学实验室

该项目批复金额 103.52 万元，本月软件教学实验平台实验室正进行方案设计和论证。

#### 10. 化学实验中心建设

该项目批复金额 243 万元，实施内容为理学 A 通风系统、理学 A 实验室家具、实验室安全改造有关设备、实验扩套新增仪器、理学 A 三层土建改造。实验室安全改造有关设备已完成方案设计，提出了设备清单，并已联系北京竹远公司作出报价；实验室通风及试验台建设已委托比较实德天创实验室设备公司提出报价及清单，以作为招标依据；实验室设备扩套将采用南京桑力前期同型号产品，并已向厂家询价；土建改造尚在寻找承担

单位。

#### 11. 大学生体质健康测试中心仪器建设

该项目批复金额 39.75 万元，主要实施内容是购置身高计测试仪，肺活量测试仪，电脑，长跑测试仪，立定跳远测试仪等，目前，项目处于调研阶段。

#### 12. 勘查技术与工程专业本科实验设备购置

该项目批复金额 207 万元，分为两个部分执行：勘查技术与工程（测井）和勘查技术与工程（物探）。项目处于调研阶段。

#### 13. 学生教育管理平台

该项目批复金额 200 万元，学工处牵头先后整理了学工处管理科、教育科、研工部、资助管理中心、校团委、就业指导中心、心理咨询中心等部门的业务需求。项目已经进入招标流程，按进度 6 月份完成招标工作，目前正在协调校内相关部门针对招标文件进行审核。

#### 14. 综合档案信息化建设

该项目批复金额 87.57 万元，主要针对人事档案、基建档案、教学档案及其他相对比较重要的档案进行数字化。目前，已经完成档案数字化的数据统计，并完成招标文件的编写，将在下周提交国资处进行招标。

#### 15. 我校重点学科外文电子资源保障体系完善建设

该项目批复金额 244 万元，涉及 7 种数据库资源的采购，其中：LexisNexis 公司的 Total Patent 数据库 2018-2019 年高科联盟有现成方案，图书馆馆务会已审批通过；Knovel 工具书 2017 年高科联盟有现成方

案，图书馆馆务会已审批通过；IOP 电子书 2015-2017 年在 DRAA（高校图书馆数字资源采购联盟）中有全国高校谈判方案；Elsevier 电子书已通过校外专家论证，报国资处申请单一来源谈判；EarthDoc（欧洲地学家与工程师学会）数据库在询价阶段；Taylor&Francis 数据库现已通过校外专家论证，报国资处申请单一来源谈判；Wiley 现已通过校外专家论证，报国资处申请单一来源谈判。

#### 16. 校医院医疗设备购置及就医环境改善

该项目批复金额 85.5 万元。口腔科灭菌锅、电子身高体重秤、十二道自动心电图机均已完成调研、询价并已签订合同（已在国资处备案）现相应设备均处于安装、调试及验收阶段；口腔科热牙胶系统仍处调研阶段；就医环境改善已完成初步调研，待公司报价确定下一步合作意向。

#### 17. 学生食堂设施设备置安

该项目批复金额 351 万元，实施主要内容为食堂厨房设备购置、排烟系统改造等。至 5 月 19 日，使用单位已提交了两个版本的设备技术参数要求，参考后编制最终设备技术参数，目前，正由使用单位做最后核定。

#### 18. 大学生艺术团设备购置申请

该项目批复金额 81.2 万元。5 月 22 日已完成招标工作。

#### 19. 图书馆知识发现服务与信息共享系统建设

该项目批复金额 100 万元。5 月 9 日，国资处将招标文件（第一稿）返回图书馆，图书馆根据招标文件中的意见进行了修改，并于 5 月 16 日将修改版上报国资处。按文件安排，预计 6 月份开展招标工作。

## 学校组织召开 2017 年改善基本办学条件专项 工作小组第二次会议

5 月 23 日基建处组织召开了 2017 年我校改善基本办学条件专项工作小组第二次会议。参会人员认真听取了基建处关于 2017 年改善基本办学条件专项执行情况的汇报，对专项执行过程中存在问题以及需要调整的建设内容和经费使用计划提出了解决方案；同时对 2016 年的改善基本办学条件专项进行了系统梳理，根据各专项收尾情况完善相关建设内容，确保提高资金使用效率。

