

# 中央高校改善基本办学条件专项 工作简报



（2018 年第 1 期，总第 15 期）

中国石油大学（北京）基建处

2018 年 3 月 30 日

- 
- 基建处开展 2018 年改善基本办学条件调查工作
  - 2018 年改善基本办学条件专项执行进度情况
  - 2017 年改善基本办学条件专项完善情况
  - 基建处开展中央高校改善基本办学条件专项 2019--2021 三年滚动项目库预申报工作

## 基建处开展 2018 年改善基本办学条件调查工作

为了加快我校 2018 年改善办学条件专项的执行进度，3 月中旬基建处对我校 2018 年专项开展了每个项目“面对面”走访工作，走访过程中与每一位项目负责人面对面交流，详细了解项目的建设内容、进展情况，对项目执行的程序、执行过程中遇到的问题、近期应如何推进及应注意的问题进行了探讨，为项目下一步的开展出谋划策，对需要协调相关处室的工作不遗余力，为 2018 年项目的顺利执行打下了坚实基础。



## 2018 年改善基本办学条件专项执行进度情况

2018 年教育部批复我校中央高校改善基本办学条件专项资金 9521 万元、项目 23 项，根据中国石油大学（北京）改善基本办学条件专项资金项目管理办法（试行）【中石大京建（2016）3 号】文件，基建处对 2018 年度中央高校改善基本办学条件专项三月执行情况进行调查。

### 一、基础设施改造类

#### 1. 东校区网络建设

该项目批复金额 1118.89 万元，主要实施内容为东校园的有线网络及无线网络建设。其中，有线网络涵盖主楼、实验楼、图书馆、食堂一层，主要包括室内室外 24 芯光缆的敷设、楼宇有线网络的综合布线、构建网络基础架构的相关设备等，实现与原校区的互通互联，资源共享，统一身份认证，统一出口访问。该部分分为 3 个标，其中室内室外光缆敷设和室内综合布线由代理公司负责招标，其余内容为国管局招标。无线网络建设除食堂二、三层外覆盖整个东校园，该部分为国管局招标。目前，标书均已提交，国管局与代理均给出了修改意见，近期修改完毕。

#### 2. 东校区学生公寓消防报警系统更新改造工程

该项目批复金额 450 万元，主要实施内容为在东校区学生宿舍 1-6 号公寓及教学主楼加装消防报警系统，并将各学生宿舍及教学主楼的消防报警系统联网至校区中央控制室。目前，项目处于设计阶段，计划月底出图，安装部分的走线、挖沟槽等需要出清单控制价，施工周期二个月，预计 8 月完成。

#### 3. 东校区安防系统更新改造一期工程

该项目批复金额 400 万元，主要实施内容为在东校区搭建全新数字高清监控平台；校园内加装高清快球，红外高清一体化枪机；学生宿舍 1-6 号楼内加装高清半球摄像机，高清红外一体化枪机；建立新监控室，包含 LED 拼接屏等。目前，项目处于设计阶段，计划月底出图，安装部分的走线、挖沟槽等需要出清单控制价，施工周期二个月，预计 8 月完成。

#### 4. 理学院 A 座教学实验室电力扩容改造项目

该项目批复金额 230.26 万元，主要实施内容为实验台插座配电、通风橱配电、机架式服务器配电、空调配电、风机配电及其他实验设备的配电，室外部分

将电源从国际交流中心变配电室引入理学院 A 座。目前，前期设计工作已经完成，正在开展清单编制工作。

## 二、设备资料购置类

### 1. 学生宿舍家具购置项目

该项目批复金额 245 万元，主要实施内容为购置学生宿舍的床板、电脑桌、衣柜、书架、锁柜、键盘托、滑道、桌面、衣柜横杆、主机柜、椅子等。目前，项目处于设计阶段，方案确定后即可进入采购程序。

### 2. 演示大厅建设二期

该项目批复金额 395.5 万元，主要实施内容分为四部分：（1）演示大厅海洋油气工程模块设备购置：包括海上半潜式钻井船、自升式修井平台、海底管线平面立体沙盘，高清投影多通道融合，声光电及背景辅助设施。（2）演示大厅测井模块设备购置：包括沙盘制作、高清 LED 液晶电视、柜式触摸屏；（3）演示大厅物探模块设备购置：包括地理沙盘、展示板、3D 视频播放系统平台、教学展示中心展台；（4）演示大厅二期基础装修以及一期、二期总体装修：包括大厅的灯具分区、木地板装修、大厅的入口门设计、展板的固定安装工作。目前，项目已经调研多家公司，且与意向公司多次详谈，形成初步设计方案。下一步，将组织设备公司与装修公司现场踏勘，对二期方案进行详细讨论，并积极推进工程招标工作。

### 3. 环境科学专业研究生实验教学平台建设

该项目批复金额 185.96 万元，主要实施内容为实验室地板及管线的拆除、铺设水管及根据实验室设计铺设电路管线、建设五个通风柜及带通风的药品柜、根据实验室设计进行实验台建设；购置大型恒温振荡器、固相微萃取装置、全自动消解仪、GC-MS 仪。目前，设备购置部分已完成调研，正在开展招标文件的编制工作，实验室改造正在联系厂家开展工作。

### 4. 能源与动力工程专业教学实验室建设

该项目批复金额 455.4 万元，主要实施内容为锅炉与燃烧实验室建设、热力涡轮机实验室建设、热力系统虚拟仿真实训实验中心建设并针对建设内容进行实验室的水电改造。目前，购置的实验仪器均已调研完毕，正在准备标书，实验室水电改造正在准备阶段。

## 5. 图书馆文献资源保障体系建设

该项目批复金额 878 万元，主要实施内容为电子资源数据库续订、新增与补充，图书、期刊的续订与补充。

电子资源部分：共包含 38 个数据库，需向教育部申请单一来源采购的有 4 种数据库；已批准单一来源采购，准备价格谈判的有 7 种数据；其余 27 种已确定方案，数据库将根据续订时间审核合同、请购付款。

纸质图书部分：共四、五家书商每周供应一次，验收后累积一定金额付款。

期刊部分：中文期刊每年 10~11 月开始征订下一年的期刊，外文期刊每年 9~12 月开始征订下一年的期刊，订单确定后即可付费；中、外文期刊付费形式均为预付款。每年期刊付费两次：6 月一次；11 月底(或 12 月初) 一次。

## 6. 多功能智慧教室建设项目

该项目批复金额 182.9 万元，主要实施内容为建设两间智慧教室，主要包括录播系统及辅助设备、智慧课堂系统及辅助设备、机房及周边设备、智能中控及周边设备、基础环境改造及装修。目前，已调研三家公司，并请公司到校汇报设计方案，下一步将准备标书开展招标工作。

## 7. 动态裂缝导流测试实验教学平台

该项目批复金额 168 万元，主要实施内容为动态导流测试仪的装置设计、携砂液高压泵送单一与高效加热单元、油气回流单元、高温高压测试单元、远程控制系统、配套零部件费等。目前，调研工作已经完成，几个厂家均已给出报价，正在准备招标。

## 8. 物理实验教学中心建设

该项目批复金额 366.8 万元，主要实施内容为：购置典型传感器特性研究实验仪器、空气密度与气体普适常数测量仪、电子天平、空气热机实验仪、PSP05 平台式棱镜摄谱仪、棱镜摄谱仪实验用计算机、准静态法比热导热系数实验仪、柜式空调；创新班设计性物理实验项目；研究性物理实验平台建设；物理实验家具更新。目前，实验家具更新采购任务已调研询价，并将相关参数汇总，本月底开展该部分招标工作；加工设备及荧光显微镜已询价，计划 4 月中旬签订合同购买；典型传感器特性研究实验仪器、空气密度与气体普适常数测量仪、电子天平已询价，计划 4 月底签订采购合同；演示大厅 80 个展台采购计划在 5 月底完成。

## 9.信息学院实验中心建设

该项目批复金额 542.6 万元。目前，联合实验室方案设计、仪器设备配置做了基本规划，正在准备招标材料、核定采购设备参数指标；EDA 实验室建设的招标工作放暑假前完成，利用暑假安装施工；建设 PLC 联合实验室，已与西门子 PLC 公司联系并交流实验室建设方案，准备采购设备参数指标，起草招标参数文件；电机控制实验室建设，已与浙江求是公司联系，根据我校的实验装置及实验课程，完善补充电工技术实验台。

## 10.数字化校园建设三期

该项目批复金额 351.9 万元，该项目分七部分执行，主要实施情况如下：

(1) 校园一卡通项目建设二期：对一卡通新版系统软件设备进行了调研和测试；有关软件升级的问题及需求已经确认，制订了具体的软件升级实施方案；已和校内相关部门进行项目实施前期的沟通，项目实施文件基本准备齐全；校园一卡通设备进行了详细摸底，已确定 2018 年需要更新的设备数量；东校园 2018 年校园一卡通新建设备具体数量已确定；一卡通微校园功能正在着手准备，已确定部署方案及实施步骤。

(2) 服务器虚拟化系统扩容升级：该部分拟进行单一来源采购，文件已提交至国资处。

(3) 教务系统建设：2017 年完成了调研工作，教务处各岗位根据现有综合教务系统运行情况 and 未来工作需要，提出了升级、更新系统的初步需求。2018 年开始在已经提出初步需求基础上，进一步细化，目前正在修改、完善系统升级、更新的建设方案，计划 6 月底完成招标。

(4) 下一代 CDN 分发内容引入系统建设：该部分正在制定招标文件。

(5) 中国石油大学(北京)网站群系统改造：网站群系统升级所需的三台服务器已部署完毕；去年假期前已完成已有系统的数据迁移工作；预计 2018 年 4 月底完成最新的数据迁移和新的升级系统正式上线工作。2017 年 12 月已完成学校主页的改版工作；现需对学校所有二级部门、单位的网站进行改版，公司正在设计模板中。预计 2018 年 6 月之前完成相关工作。

(6) 离退休工作管理系统：已调研多家厂商的离退休工作管理系统，拟进行询价采购。

(7) 信息系统安全服务：调研了多家公司信息安全服务情况，现阶段正在编写标书。

#### **11. 东校区教室桌椅及教学实验台等设施购置项目一期**

该项目批复金额 350 万元，主要实施内容为东校园主楼桌椅购置，目前，已调研完成，每间教室的桌椅样式及尺寸均已确定，现阶段正在准备标书。

#### **12. 东校区多媒体教室及远程电子巡查系统建设**

该项目批复金额 270.79 万元，主要实施内容为对主教学楼内 30 间教室进行多媒体系统建设；并在各教室内配置中控系统、扩声系统、显示系统、IP 电话终端和教学云桌面系统；建设 30 个标准化电子考场；在监控中心配置多媒体集中控制系统，用于对各教室内多媒体设备进行统一管控。目前，项目已调研完成，内容中涉及的远程电子巡查系统需要北京考试院的公司进行设计，其余部分招标，正在准备标书。

### **三、房屋修缮类**

#### **1. 东校区学生宿舍修缮项目（1-4 号）**

该项目批复金额 712 万元，主要实施内容为宿舍内墙面粉刷、卫生间下水维修、洁具维修更换、防水及地砖更换，公共区域的墙面粉刷等。目前，项目清单控制价已编制完成，已将文件提交至国资处，正在办理开标前期手续。

#### **2. 东校区食堂改造项目（1 层）**

该项目批复金额 655.2 万元，主要实施内容为东校园食堂一层整体拆除装修、燃气改造、排烟罩更新、购置消毒库、蒸箱、冷库、切肉机、切菜机、三眼灶、三层烤箱、饼铛等。目前，设计方案第一版已出，根据此版设计图纸确定的第一版控制价已出，由于第一版控制价已超教育部批复金额，需要重新确认方案。

#### **3. 东校区屋面防水改造项目**

该项目批复金额 190 万元，主要实施内容为 1~6 号学生宿舍、管院公寓、第二食堂的屋面防水更换。目前，项目已招标完毕，待公示结束后，与中标人签订施工合同。

#### **4. 东校区实验楼修缮工程**

该项目批复金额 98 万元，主要实施内容为实验楼走廊及楼道的墙面粉刷，卫生间墙地砖更换、吊顶更换、洁具更换、灯具更换、门更换等。目前，项目清

单控制价已编制完成，已将文件提交至国资处，预计 4 月中旬开标。

#### 5. 东校区教学主楼修缮工程

该项目批复金额 960 万元，主要实施内容为教室及公共区域的墙面粉刷，地砖更换，门更换，南入口大厅外延、卫生间墙地砖更换、吊顶更换、洁具更换、灯具更换等。目前，项目设计及清单已编制完毕，正委托国采中心公开招标，招标公告已发布，预计 4 月 11 日开标。

#### 6. 大院工作区修缮项目

该项目批复金额 145.2 万元，主要实施内容为大院庭院设施改造，一号院办公室砌墙、15 楼前侧砌围墙、地面恢复，27 号楼上下水改造，暖气供应管线维修，除尘、浴室、锅炉房挖沟槽及更换管线，北教楼防水改造，培训中心住宿部卫生间维修，大院食堂、一号院屋顶瓦维修费等。目前，清单编制已完成，招标工作已经完成，正在施工。

#### 7. 学生公寓粉刷项目

该项目批复金额 168.5 万元，主要实施内容为青年园公寓、管院公寓、阳光公寓毕业生腾退房间的粉刷，润杰学生宿舍卫生间、浴室、洗漱间暖气更换及卫生间安装排风扇等。目前，正在开展清单编制工作。

## 2017 年改善基本办学条件专项完善情况

2017 年教育部批复我校中央高校改善基本办学条件专项资金 9000 万元、项目 32 项，部分项目因招标、环保、系统开发漫长等原因未执行完，待 2018 年完善，本月基建处对 2017 年度中央高校改善基本办学条件专项待完善项目进行了走访。

#### 1. 阳光公寓粉刷及配套设施修缮项目

该项目主要包括室内粉刷、厕所维修、院内道路维修等内容，除院内道路维修外，所有专项工作内容均已于 2017 年完成；受保卫处“图书馆、学生公寓消防水管网更新”项目施工影响，院内道路维修目前无法施工，预计 5 月初待消防管道施工完成后，即开展道路施工工作，工期 40 天。

#### 2. 图书馆、学生公寓消防水管网更新

该项目主要实施内容为图书馆消防水管的拆除与安装、阳光及润杰学生公寓

消防水管的拆除与安装等。目前，阳光公寓消防水管的拆除与安装部分已进场施工；图书馆外线已进场施工；预计 5 月初完成阳光公寓及图书馆外线所有工程；由于图书馆内部施工影响师生正常进馆借阅、学习，计划 2018 年暑期开展图书馆内部施工工作，计划 30 天内完成。

### 3. 数字化校园建设二期

该项目主要实施内容为数据交换平台、可视化校园、微校园服务平台三部分：

（1）数据交换平台项目目前处于上线测试阶段，五个平台已搭建完毕，存在的问题是科研系统升级无法集成数据，置换成图书管理系统；教务系统中学生状态不明确，需教务处配合数据清洗并统一数据标准；人事系统中人员返聘状态不明确，需人事处配合数据清洗并统一数据标准。（2）可视化校园项目已于 2018 年 1 月验收，剩余 5.945 万元尾款待支付。（3）微校园服务平台项目于 2017 年 12 月验收，已完成付款。

### 4. 化学实验中心建设

该项目主要实施内容为理学 A 通风系统、理学 A 实验室家具、实验室安全改造有关设备、实验扩套新增仪器、理学 A 三层土建改造。目前，实验室安全改造有关设备、实验扩套新增仪器、电力扩容一期及实验室改造已实施完毕；通风系统及实验室家具 4 月初验收；土建改造部分工程已完成，合同审批手续正在办理。

### 5. 学生教育管理系统

该项目主要实施内容为本科招生管理系统、研究生招生管理系统、迎新管理系统、学生工作管理系统、就业管理系统、离校系统、寝室管理系统、校友管理系统、学生教育管理信息门户、移动端。截止 2018 年 3 月完成了学工部分需求的所有开发工作，并在 3 月 22 日完成了内部首轮测试工作，目前正在修改完善，计划在 4 月 1 号左右完成学工系统的部署工作，并推动培训和试用。目前团委部分需求同步在进行开发工作，预计 4 月底完成部署工作。计划 5 月全部上线。

## 基建处开展中央高校改善基本办学条件专项

### 2019—2021 年三年滚动项目库预申报工作

3 月 4 日基建处发布《关于开展中央高校改善基本办学条件专项 2019—2021 三年滚动项目库预申报工作的通知》，组织校内各单位开展预申报工作。为充分

争取国拨资金支持，通知中要求各单位充分考虑学校实际情况、项目现状、施工条件、外部政策环境、预算执行等因素，并结合东校区（原化大校区）急需改造项目，科学、全面申报。

截止目前为止，项目归口管理单位共有八个：基建处、教务处、研究生院、信息中心、国资处、保卫处、后勤、图书馆；其中安防、消防项目由保卫处负责；学生宿舍修缮、食堂修缮、防雷、地下管网综合改造、水电气暖等节能改造、绿化项目由后勤管理处负责；教学楼修缮、体育馆修缮、图书馆修缮、道路等项目由基建处负责；本科教学实验室建设项目由教务处负责；研究生教学实验室建设项目由研究生院负责；校园信息化建设项目由信息中心负责；教室设备家具配置、学生活动设备配置等购置类项目由国资处负责；文献资料（含电子图书及数据库）等购置类项目由图书馆负责。

项目征集后将分组进行论证，论证后进行项目排序，专项工作领导小组统一排序上报学校，学校确定最后上报教育部排序。